

Stadt Steinbach-Hallenberg

## Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Steinbach-Hallenberg als Eigentümerin verkauft auf dem Weg der öffentlichen Ausschreibung folgende Liegenschaft zum Höchstgebot:

Gemarkung:	Herges-Hallenberg
Flur:	4
Flurstücke:	28/1, 28/4
Lage:	Suhler Straße 54
Grundstücksgröße:	655 m <sup>2</sup>
Verkehrswert (01.11.2021):	53.000,00 € zzgl. Gutachterkosten



Der Verkehrswert ist das Mindestgebot.

Das Grundstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 BauGB, ist mit einer Doppelhaushälfte und einer Scheune bebaut.

Das in den 1930iger Jahren erbaute Wohnhaus weist eine solide Grundsubstanz auf, benötigt allerdings eine Komplettsanierung.

Ihr Angebot senden Sie bitte **bis zum 19.08.2022** mit der Kennzeichnung „Kaufangebot Suhler Straße 54“ an die Stadtverwaltung Steinbach-Hallenberg, Rathausplatz 2, 98587 Steinbach-Hallenberg.

Das vorliegende Wertgutachten kann vor der Abgabe eines Angebotes nach Terminvereinbarung eingesehen werden. Ebenfalls ist eine Besichtigung des Objektes möglich.

Ansprechpartner: Frau Menz, Bauamt (Tel. 036847 38038, E-Mail: [m.menz@steinbach-hallenberg.de](mailto:m.menz@steinbach-hallenberg.de))

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Haupt- und Finanzausschuss. Die Stadt ist nicht verpflichtet, an den Höchstbietenden oder überhaupt zu verkaufen.

Böttcher  
Bürgermeister